



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Ž U P A N  
KLASA:940-01/24-01/476  
URBROJ:2176-02-25-20  
Sisak, 5. veljače 2025.

Na temelju članka 12. stavka 2., članka 13. te članka 24. podstavka 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 155/23) te Zaključka povjerenstva za provedbu postupaka javnog nadmetanja putem usmene javne dražbe i javnog prikupljanja ponuda za prodaju te davanje u zakup ili najam nekretnina u vlasništvu RH, KLASA:940-01/24-01/476, URBROJ:2176-08-25-15 od 30. siječnja 2025. godine, župan Sisačko-moslavačke županije donio je

### ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnina u k.o. Petrinja

#### I.

Utvrdjuje se da su po Javnom pozivu br:2/24 za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na području Sisačko-moslavačke županije, objavljenom 19. prosinca 2024. godine u Večernjem listu i na mrežnim stranicama Sisačko-moslavačke županije, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br.1643/1, livada u st. Kaniži od 4212 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.4455, k.o. Petrinja, Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižnog odjela u Petrinji, u vlasništvu Republike Hrvatske, početne cijene u iznosu **35.000,00 EUR** (slovima:tridesetpettisuća eura), zaprimljene dvije ponude:

- IDIS PROJEKTI d.o.o., S. i A. Radića 32, Sisak, OIB:33431441100, KLASA:940-01/24-01/476, URBROJ:11-25-10, ponuđena kupoprodajna cijena iznosi **35.500,00 EUR** (slovima:tridesetpettisućapetsto eura) i
- Frano Bagarić, [REDACTED], KLASA:940-01/24-01/476, URBROJ:11-25-12, ponuđena kupoprodajna cijena iznosi **40.044,00 EUR** (slovima:četrdesettisućačetrdesetčetiri eura).

#### II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Frani Bagariću, [REDACTED] za ponuđenu kupoprodajnu cijenu od **40.044,00 EUR** (slovima:četrdesettisućačetrdesetčetiri eura).

#### III.

S kupcem iz točke II. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene nekretnine u iznosu od **587,50 EUR** (slovima:petstoosamdesetsedam eura i pedeset centi) te trošak postupka u iznosu od **173,63 EUR** (slovima:stosedamdesettri eura i šezdesettri centa).

Sredstva iz stavka 2. ove točke kupac mora uplatiti na račun Sisačko-moslavačke županije i dostaviti potvrdu o uplati do potpisivanja kupoprodajnog ugovora.

#### **IV.**

Sredstva uplaćena na račun Sisačko-moslavačke županije na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke vratit će se nakon što se izvrši uplata kupoprodajne cijene u cijelosti.

#### **V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.



**ŽUPAN**  
**Ivan Celjak, mag. iur.**